

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL “SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI DEGLI IMMOBILI IN USO A QUALSIASI TITOLO ALLE STRUTTURE DELLA GIUNTA REGIONALE, AGLI ENTI DIPENDENTI DELLA REGIONE LAZIO, ALLE SOCIETÀ PARTECIPATE, AGLI ENTI LOCALI TERRITORIALI ED ALLE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE AVENTI SEDE NEL TERRITORIO DELLA REGIONE LAZIO”**

**Modello**

**Piano Dettagliato delle Attività (PDA)**

**MODELLO PIANO DETTAGLIATO DELLE ATTIVITA’**

Data e N.ro di protocollo \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Il sottoscritto \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

per la Società \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Tel­­­­­­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Fax\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/E-mail\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

di seguito il *Fornitore*

*ed*

Il sottoscritto \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

per la Amministrazione\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Direzione/Dipartimento/Altro \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Tel­­­­­­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Fax\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/E-mail\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

di seguito l’*Amministrazione Contraente*

**PREMESSO**

1. che in data\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_ è stata stipulata una convenzione tra Regione Lazio e la \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ per l’affidamento del “servizio di manutenzione impianti degli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Strutture della Giunta Regionale, agli Enti Dipendenti della Regione Lazio, alle Società Partecipate, agli Enti Locali territoriali ed alle Amministrazioni pubbliche aventi sede nel territorio della Regione Lazio”, Lotto \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_del ai sensi dell’art. 26 della l. 488 del 23.12.1999 e dell’art. dell’art. 58 l. 388/2000;
2. che l’Amministrazione Contraente rientra tra i soggetti che possono utilizzare la Convenzione stipulata con il Fornitore;
3. che l’Amministrazione ha nominato quale DEC \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ;
4. che il Fornitore ha nominato quale Gestore del Servizio \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ;
5. che a seguito della “Richiesta Preliminare di Fornitura” inviata in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_, il Fornitore ha predisposto il presente Piano Dettagliato delle Attività trasmesso alla Amministrazione Contraente e controfirmato, per accettazione in data \_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_ ;
6. che nel presente Piano Dettagliato delle Attività sono state formalizzate le modalità operative di gestione dei servizi secondo quanto indicato nel Capitolato Tecnico;
7. che il Piano Dettagliato delle Attività forma parte integrante dell’Ordinativo di Fornitura;
8. che la Convenzione ed i suoi allegati regolano i termini generali del rapporto tra le parti e che in caso di contrasti le previsioni della stessa prevarranno su quelle degli atti di sua esecuzione;

**CONDIVIDONO**

Le modalità ed i termini di fornitura dei servizi descritti nel presente “Piano Dettagliato delle Attività” per l’immobile/gli immobili, indicato/i nei successivi paragrafi.

Le fatture relative all’Ordinativo di Fornitura dovranno essere intestate a:

(Amministrazione per esteso) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_\_ Città \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Codice Fiscale (dell’Amministrazione) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

e dovranno indicare

N.ro di protocollo (dell’Ordinativo di Fornitura) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Luogo)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (Data) \_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

I pagamenti, previa verifica del D.E.C., saranno effettuati a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ trascorsi\_\_\_\_\_\_\_\_ giorni dalla data del ricevimento della fattura mediante \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **IMMOBILI OGGETTO DELLA FORNITURA**

*(Inserire i dati relativi a ciascun immobile)*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Città / Provincia** | **Indirizzo** | **Mq** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

* 1. **SEZIONE ECONOMICA**

***Dettaglio per singolo Immobile***

*Tab.1 (Compilare la sezione per ogni immobile indicato nella tabella precedente)*

|  |  |
| --- | --- |
| **Città** | **Indirizzo** |
|  |  |

*Tab.2 (Barrare i servizi oggetto del contratto e compilare le relative caselle)*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Servizi a Canone** | **Importo annuo (€)** | **Importo per quattro anni (€)** |
| * Manutenzione Impianti Termici
 |  |  |
| * Manutenzione Impianti Elettrici
 |  |  |
| * Manutenzione Impianti Idrico-Sanitari
 |  |  |
| * Manutenzione Impianti

Antincendio |  |  |
| * Manutenzione Impianti

Elevatori |  |  |
| * Manutenzione Impianti

Antintrusione e videosorveglianza |  |  |
| * Piccola Manutenzione Edile
 |  |  |
| ***Importo Complessivo a Canone*** |  |  |

* 1. **Riepilogo generale**

*Indicare i servizi oggetto del contratto e compilare le relative caselle*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Servizi a Canone** | **Importo Annuo (€)** | **Importo per 4 anni (€)** | **Data inizio** | **Data fine** |
| * Manutenzione Impianti Termici
 |  |  |  |  |
| * Manutenzione Impianti Elettrici
 |  |  |  |  |
| * Manutenzione Impianti Idrico-Sanitari
 |  |  |  |  |
| * Manutenzione Impianti Antincendio
 |  |  |  |  |
| * Manutenzione Impianti Elevatori
 |  |  |  |  |
| * Manutenzione Impianti

Antintrusione e videosorveglianza |  |  |  |  |
| * Piccola Manutenzione Edile
 |  |  |  |  |
| ***Importo Complessivo a Canone*** |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Servizi accessori su richiesta** | **Importo Annuo (€)** | **Importo Totale (€)** | **Data inizio** | **Data fine** |
| ☐ …….. |  |  |  |  |
| ☐ … |  |  |  |  |
| ☐ … |  |  |  |  |
| ***Importo complessivo***  |  |  |  |  |